AVISO

EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO - DADEP

En cumplimiento de las funciones señaladas por el Acuerdo 18 de 1999 en especial la consagrada en el artículo 5º, literal b) según la cual le corresponde: "Adelantar las acciones necesarias para la transferencia y titulación de las zonas de cesión a favor del Distrito Capital"

El Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público – DADEP requiere a los siguientes titulares responsables y/o propietarios de los predios que involucran la Resolución de Legalización que a continuación se relaciona, para que concurran dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la publicación del presente aviso y procedan a realizar la entrega material de las zonas de cesión de uso público:

Propietarios, comunidad y urbanizadores responsables del Proyecto Urbanístico denominado **EL PORVENIR** ubicado en la Localidad de Engativá, cuyas zonas de cesión de uso público fueron aprobadas mediante los planos urbanísticos CU2-E224/4-30, CU2-E224/4-31, CU2-E224/4-32 y CU2-E224/4-33 emitidos por la Curaduría Urbana No. 2 en ejercicio de sus facultades legales y que corresponden a:

DESCRIPCIÓN DE LAS ZONAS DE CESIÓN

ETAPA 1

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
Z,M,P,A,				
	1	Z,M,P,A, RIO BOGOTA	M,PT31,PT104,PT30,L,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,B,PT100,A,V,U,T,S,R,Q,P,O,N,M	44669,54
	2	Z,M,P,A, JABOQUE	59,60,61,62,63,77,76,75,59	747,62
TOTAL Z,M,P,A,				**45417,16**

ZONAS DE CESION VIAS LOCALES				
	3	VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO A	1,2,3,20C,19C,18C,17C,78,68,69,70,71,72,73,74,1	1606,27
	4	VIA LOCAL V-5 (5) GLOBO A	15C,16C,17C,78,19E,20E,1E,15C	877,08
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**2483,35**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 1	**47900,51**

ETAPA 2

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN VIAS LOCALES				
	1	VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO B	78,19E,18E,17E,16E,26E,25E,79,65,66,67,68, 78	2240,86
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**2240,86**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 2	**2240,86**

ETAPA 3

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN PARQUES				
	1	PARQUE MANZANA E E-3	2E,3E,24E,23E,22E,21E,2E	6544,95
TOTAL CESIÓN PARQUES				**6544,95**

ZONAS DE CESION VIAS LOCALES				
	2	VIA LOCAL V-4 GLOBO A	U8,6,8C,9C,10C,11C,80,5E,6E,7E,8E,57,U1,U 2,U3,U4,U5,U6,U7,U8	4407,95
	3	VIA LOCAL V-5 (5) GLOBO B	5E,80,11C,12C,13C,14C,15C,1E,2E,3E,4E,5E	2890,57
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**7298,52**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 3	**13843,47**

ETAPA 4

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN VIAS LOCALES				
	1	VIA LOCAL V-5 (7)	8E,9E,10E,11E,58,57,8E	711,59
	2	VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO C	58,11E,12E,13E,14E,15E,25E,79,64,63,77,76, 75,59,58	2684,73
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**3396,32**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 4	**3396,32**

ETAPA 5

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN PARQUES				
	1	PARQUE MANZANA C E-5	13C,24C,23C,22C,14C,13C	3858,78
TOTAL CESIÓN PARQUES				**3858,78**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 5	**3858,78**

ETAPA 6

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN VIAS LOCALES				
	1	VIA LOCAL V-4 GLOBO B	U1,U2,U3,U4,U5,U6,U7,U8,7,8,19B,18B,17B, 16B,15B,82,15D,14D,13D,55,56,U1	4354,84
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**4354,84**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 6	**4354,84**

ETAPA 7

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN PARQUES				
	1	PARQUE MANZANA D E-7	2D,3D,18D,17D,16D,2D	3206,47
TOTAL CESIÓN PARQUES				**3206,47**

ZONAS DE CESION VIAS LOCALES				
	2	VIA LOCAL V-5 (4)	11B,12B,13B,14B,15B,82,15D,1D,2D,3D,20D, 11B	3169,54
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**3169,54**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 7	**6376,01**

ETAPA 8

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN PARQUES				
	1	PARQUE MANZANA B E-6	12B,13B,21B,22B,23B,12B	2661,53
TOTAL CESIÓN PARQUES				**2661,53**

ZONAS DE CESION VIAS LOCALES				
	2	VIA LOCAL V-5 (9)	24B,8B,9B,10B,11B,92,14A,15A,16A,17A,18A, 25B,24B	2306,80
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**2306,80**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 8	**4968,33**

ETAPA 9

NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN PARQUES				
	1	PARQUE MANZANA D E-10	4D,5D,6D,7D,8D,9D,19D,4D	1398,05
TOTAL CESIÓN PARQUES				**1398,05**

ZONAS DE CESION VIAS LOCALES				
	2	VIA LOCAL V-5 (4) GLOBO B	12A,13A,14A,92,11B,20D,4D,5D,6D,95,86,12A	1192,66
	3	VIA LOCAL V-5 (8) GLOBO A	5A,6A,7A,8A,9A,10A,11A,12A,86,95,6D,27A,26A,25A,24A,23A,22A,21A,20A,5A	1432,13
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**2624,79**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 9	**4022,84**

ETAPA 10

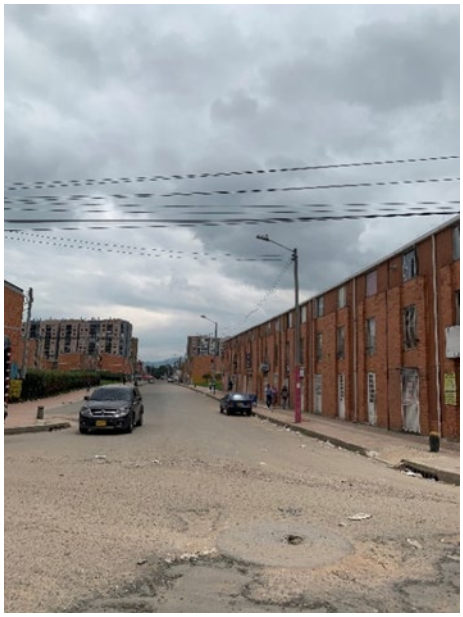
NURB	NPRE	CESIÓN	MOJONES	AREA (m²)
ZONAS DE CESIÓN VIAS LOCALES				
	1	VIA LOCAL V-5 (1)	11,12,13,14,15,5A,4A,3A,2A,1A,18A,25B,11	1217,56
	2	VIA LOCAL V-5 (2)	8,9,10,11,25B,24B,7B,6B,5B,4B,3B,2B,1B,19B,8	2020,76
	3	VIA LOCAL V-5 (3)	3,4,5,6,8C,7C,6C,5C,4C,3C,2C,1C,21C,3	1842,73
	4	VIA LOCAL V-5 (6)	54,9D,10D,11D,12D,13D,55,54	1429,49
	5	VIA LOCAL V-5 (8) GLOBO B	M,N,O,P,Q,R,S,T,U,V,A,53,54,9D,8D,7D,6D,27A,26A,25A,24A,23A,22A,21A,20A,5A,15,16,M	3519,55
TOTAL CESIÓN VIAS LOCALES				**10030,09**

TOTAL CESIONES GRATUITAS AL DISTRITO ETAPA 10	**10030,09**

Vencido este término, sin que los titulares responsables del trámite y/o propietarios comparezcan, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP procederá a realizar la toma de posesión de las zonas de cesión, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 072 de 2023. Este aviso igualmente comprende a todo tercero que considere puede resultar afectado con esta decisión, para que pueda constituirse como parte y hacer valer sus derechos.

ETAPA 1

VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO A



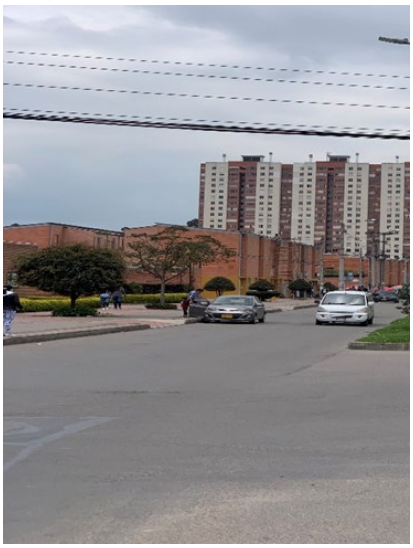
VIA LOCAL V-5 (5) GLOBO A

ETAPA 2

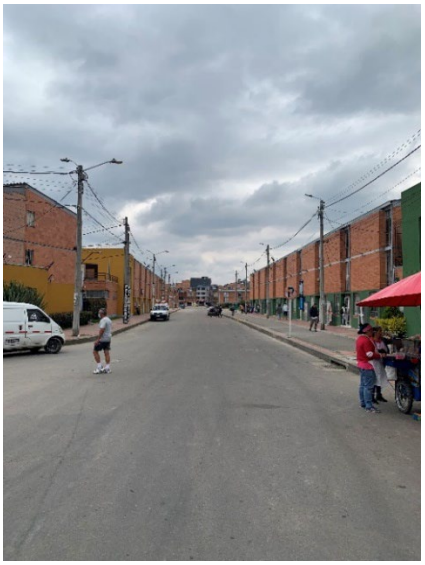
VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO B

ETAPA 3

PARQUE MANZANA E E-3



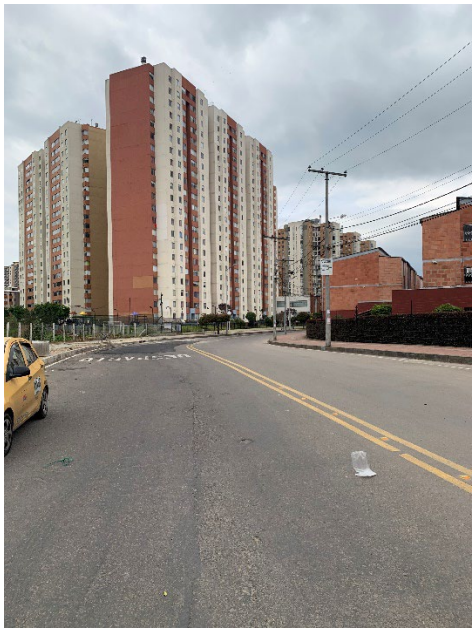
VIA LOCAL V-4 GLOBO A



VIA LOCAL V-5 (5) GLOBO B

ETAPA 4

VIA LOCAL V-5 (7)



VIA LOCAL V-5 (10) GLOBO C

ETAPA 5

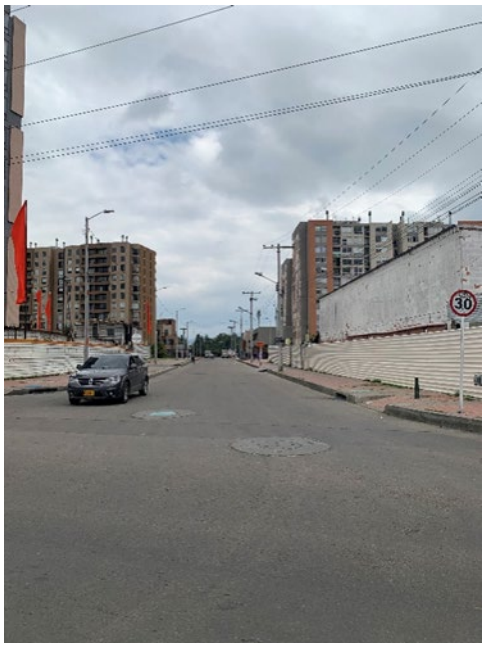
PARQUE MANZANA C E-5

ETAPA 6

VIA LOCAL V-4 GLOBO B

ETAPA 7

PARQUE MANZANA D E-7



VIA LOCAL V-5 (4) GLOBO A

ETAPA 8

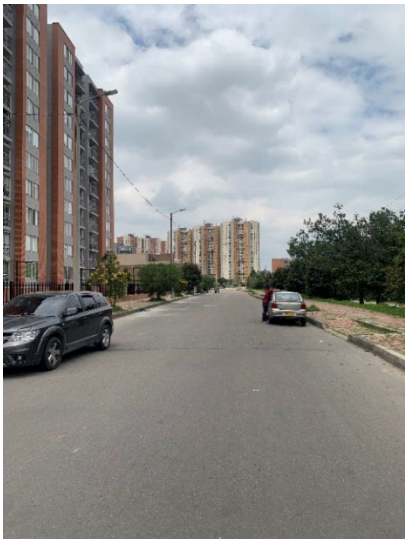
PARQUE MANZANA B E-6

VIA LOCAL V-5 (9)

ETAPA 9

PARQUE MANZANA D E-10

VIA LOCAL V-5 (4) GLOBO B



VIA LOCAL V-5 (8) GLOBO A

ETAPA 10

VIA LOCAL V-5 (1)

VIA LOCAL V-5 (2)

VIA LOCAL V-5 (3)

VIA LOCAL V-5 (6)

VIA LOCAL V-5 (8) GLOBO B