Resolución No. 093 de fecha 28 MAR 2023

Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

EL SUBDIRECTOR DE GESTIÓN INMOBILIARIA Y DEL ESPACIO PÚBLICO DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO DE BOGOTA,

En uso de sus atribuciones legales y en especial las conferidas por el artículo 4° y los literales a) y b) del artículo 6 del Acuerdo 018 de 1999, el artículo 17 del Decreto Distrital 552 de 2018 y el Decreto Distrital 070 de 2022, y,

C O N S I D E R A N D O:

Que el inciso primero del artículo 82 de la Constitución Política de 1991 determina que *"Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular"*.

Que la Política Nacional de Espacio Público en Colombia se encuentra contenida en el Documento CONPES No. 3718 de enero 31 de 2012, con base en la estrategia *"Construir Ciudades Amables"* de la Visión Colombia 2019, que planteó que para lograr una sociedad más justa y con mayores oportunidades sería de gran importancia la consolidación de un espacio público accesible, adecuado y suficiente para la totalidad de los ciudadanos.

Adicionalmente, establece como objetivo específico la generación de instrumentos para la financiación y el aprovechamiento económico del espacio público.

Que el DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO (en adelante DADEP) está autorizado, como consta en el literal a) del artículo 6° del Acuerdo 18 de 1999, para ejercer la administración directa o indirecta de todos los bienes inmuebles del nivel central del Distrito Capital.

Que mediante el Decreto Distrital 552 del 26 de septiembre de 2018 *"Por medio del cual se adoptó el Marco Regulatorio del Aprovechamiento Económico del Espacio Público - MRAEEP"* establece, entre otras disposiciones las siguientes:

"Artículo 10. Elementos de espacio público donde se permiten las actividades susceptibles de aprovechamiento económico.(...)Parágrafo 1: La actualización de la información de las actividades susceptibles de aprovechamiento económico del espacio público y las entidades administradoras la realizará el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP o la entidad que haga las veces de Secretaría Técnica de la Comisión Intersectorial del Espacio Público - CIEP, por medio de acto administrativo motivado.

"Artículo 16. Instrumentos para la administración del aprovechamiento económico del espacio público. Son instrumentos para la administración del aprovechamiento económico del espacio público:

a) Los acuerdos que expida el Concejo Distrital de Bogotá relacionados con el Marco Regulatorio del Aprovechamiento del Espacio Público - MRAEEP.

b) Los decretos expedidos por el Alcalde Mayor de Bogotá relacionados con el Marco Regulatorio del Aprovechamiento del Espacio Público - MRAEEP.

c) Los actos administrativos que expidan las Entidades Administradoras del Espacio Público las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público con relación a las actividades de aprovechamiento económico permitidas en el espacio público.

d) Los contratos que suscriban las Entidades Administradoras del Espacio Público o las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público, con relación a las actividades de aprovechamiento económico permitidas en el espacio público."

Que el artículo 17 del mismo Decreto establece que: *"Las Entidades Administradoras del Espacio Público y las Entidades Gestoras del Aprovechamiento Económico del Espacio Público podrán expedir actos administrativos debidamente motivados, ya sean permisos o autorizaciones, para desarrollar actividades con o sin aprovechamiento económico del espacio público de corto y mediano plazo. Los actos administrativos deberán contener la duración de la actividad, la retribución y los demás requisitos establecidos en el respectivo protocolo de aprovechamiento económico."*

Que la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. emitió el Decreto Distrital 070 del 23 de febrero de 2022, *"Por medio del cual se adopta la estrategia de revitalización del espacio público "Bogotá a Cielo Abierto 2.0", y se reglamentan las actividades de aprovechamiento económico del espacio púbico en el Distrito Capital asociadas a dicha estrategia"* en la que se designa como entidad gestora al Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP ante las entidades administradoras de las actividades y eventos que implican aprovechamiento económico del espacio público, de la estrategia *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*.

Que el numeral 3 del artículo 3 define las actividades complementarias de aprovechamiento económico así: *"Son aquellas actividades adicionales que se desarrollan como complemento de la estrategia "Bogotá a Cielo Abierto 2.0", que se encuentran reguladas por el Decreto Distrital 552 de 2018 y que pueden ubicarse dentro del mismo espacio público de manera coordinada, teniendo en cuenta la capacidad de carga de este. Estas pueden ser entre otras las siguientes: artistas en Espacio Público, filmación de obras*

audiovisuales, actividades recreativas, y promoción de actividades cívicas e institucionales."

Que el artículo 6 del mencionado Decreto 070 de 2022 señala: "*DE LAS SOLICITUDES PARA PROPONER LAS AREAS "BOGOTA A CIELO ABIERTO 2.0" Cualquier persona o entidad del Distrito Capital podrá proponer áreas para su correspondiente evaluación y definición de viabilidad de "Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

Que el artículo 7 del Decreto ídem dispone frente al estudio y trámite para la aprobación o rechazo de las solicitudes de áreas lo siguiente: *"El DADEP realizará, la coordinación con la Alcaldía Local de la jurisdicción respectiva, una visita técnica documentada que permita evidenciar y validar la pertinencia (técnica, legal y social) en la delimitación del área "Bogotá a Cielo Abierto 2.0" las condiciones integrales de los espacios públicos objeto del estudio para el desarrollo de las actividades de que trata el presente decreto. La visita técnica deberá realizarse cinco (5) días hábiles después de la verificación de requisitos que realiza el DADEP".* Visita que se llevó a cabo por parte de este Departamento Administrativo el día 10 de agosto de 2022.

Que el mismo artículo dispuso: *"Una vez realizada la visita técnica y validadas las condiciones de la respectiva área "Bogotá a Cielo Abierto 2.0", el DADEP presentará a la Unidad Técnica de Apoyo (UTA) de la Comisión Intersectorial del Espacio Público establecida para tal fin de conformidad con el Decreto Distrital No. 375 de 2019 o la norma que lo adicione, modifique o sustituya, un plano con la localización de las actividades y la propuesta respectiva para análisis y aprobación de las entidades administradoras de espacio público de que trata el artículo 11 del Decreto Distrital No. 552 de 2018".* Que para el presente polígono se llevó a cabo el día 30 de noviembre de 2022, fecha en que fue aprobada la adopción de área.

Que el artículo 8° del Decreto Ibidem establece que: "*Con base en el acta de aprobación de la UTA para la creación del área "Bogotá A Cielo Abierto 2.0"*, el DADEP emitirá el acto administrativo que contendrá el plano indicativo de la localización de las actividades que se pueden autorizar en el área *"Bogotá A Cielo Abierto 2.0"*, el cual hará parte integral del citado acto"

En cumplimiento de los principios de publicidad, transparencia y participación ciudadana, la aprobación será publicada en la página WEB del DADEP por un término de cinco (5) días calendario para las respectivas observaciones por parte de la ciudadanía previo a la expedición del acto administrativo. Por lo cual se publicó el presente acto administrativo a partir del día 24 de febrero de 2023, por el termino de cinco (05) días calendario.

Que el artículo 12 del Decreto 070 de 2022 en su parágrafo 1 establece: *"El DADEP incluirá en el modelo de ocupación que resulte aprobado, la destinación temporal de un espacio, durante la vigencia de la autorización, para que pueda ser temporalmente aprovechado por la población caracterizada y vinculada a los programas coordinados por el IPES e IDARTES respectivamente, en el marco normativo vigente, sin que se generen derechos sobre el espacio público. En todo caso se observarán los criterios de uso y ocupación del espacio público de cada zona en particular, garantizando el derecho a la libre locomoción."* Por lo que en el presente polígono se señala el espacio dispuesto para la ubicación vendedores informales atendiendo los criterios de uso y ocupación de esta área en particular, para que IDARTES o el IPES, según el caso, desarrollen sus programas.

Para el presente acto administrativo no se señalan los polígonos dispuestos para las actividades complementarias que se pueden desarrollar en el marco de los programas para artistas bajo la coordinación del Instituto Distrital de las Artes - IDARTES, en consideración se observan que en el área aferente, los criterios de uso y ocupación del espacio público, presentan características predominantemente de uso comercial y de servicios vehiculares y residenciales, por lo que, sirve a la ciudad para abastecerse, en tanto que, sobre Calle 63 A, se ubican una gran variedad de talleres de reparación, comercios de venta de autopartes, talleres de pintura de vehículos, talleres de latonería para vehículos y comercios de venta de vehículos. Su función de autoabastecimiento se ha desarrollado de acuerdo con las dinámicas de uso con una tipología predio a predio de uso residencial - comercial. Asimismo, su modelo de ocupación no sugiere otra clase de actividad en el espacio público como es la ubicación de artistas y actividades culturales en el espacio público.

Que el artículo 20 del mencionado Decreto 070 de 2022 establece la obligación a cargo del DADEP de expedir el protocolo de aprovechamiento económico, que fue generado por el DADEP y el cual reglamenta entre otros aspectos, los criterios, las líneas de acción, la fórmula de retribución y los procedimientos de la actividad establecida sobre los distintos elementos y componentes del espacio público.

Que el numeral 1 del protocolo DEFINICIONES define el área BACA 2.0 así: *"Área BACA 2.0: Delimitación propuesta por iniciativa privada o de oficio por cualquiera de las entidades administradoras y gestoras del espacio público para la implementación de la estrategia de revitalización BACA 2.0 de las superficies de los espacios públicos hasta donde se pueden extender las actividades comerciales sin afectar el uso y disfrute del espacio público"*

Que el DADEP en fecha 14 de febrero de 2023 elaboró esquema o plano, equivalente a: 2480,05 m², en la localidad de Barrios Unidos, con sus respectivos mojones y distancias

entre sí, esquema que permite individualizar técnicamente el polígono, de acuerdo con la siguiente descripción:

Localidad: Barrios Unidos,
UPZ: Los Alcázares,
Barrio: Quinta Mutis,
Área polígono general: 2480,05 m²
Delimitación: El área del polígono de "Barrios Unidos / Quinta Mutis" está comprendida sobre la Calle 63A entre Carrera 27 y Carrera 27B.

Coordenadas: Las coordenadas de los vértices principales del área del polígono de "Barrios Unidos / Quinta Mutis" para BACA, se muestran a continuación:

ESPACIO EN BLANCO

Resolución No 0 9 3 de fecha 28 MAR 2023

Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

PUNTO	NOMBRE DEL ÁREA	COORDENADAS	
		Longitud (X)	Latitud (Y)
1	BARRIOS UNIDOS / QUINTA MUTIS	74° 4' 28,489" W	4° 39' 10,141" N
2		74° 4' 28,548" W	4° 39' 9,749" N
3		74° 4' 28,092" W	4° 39' 9,677" N
4		74° 4' 28,133" W	4° 39' 9,306" N
5		74° 4' 27,675" W	4° 39' 9,234" N
6		74° 4' 27,703" W	4° 39' 8,878" N
7		74° 4' 27,818" W	4° 39' 8,742" N
8		74° 4' 30,604" W	4° 39' 9,206" N
9		74° 4' 30,658" W	4° 39' 9,286" N
10		74° 4' 30,528" W	4° 39' 9,729" N
11		74° 4' 30,071" W	4° 39' 9,646" N
12		74° 4' 30,003" W	4° 39' 10,030" N
13		74° 4' 29,494" W	4° 39' 9,930" N
14		74° 4' 29,446" W	4° 39' 10,301" N

En mérito de lo expuesto,

R E S U E L V E:

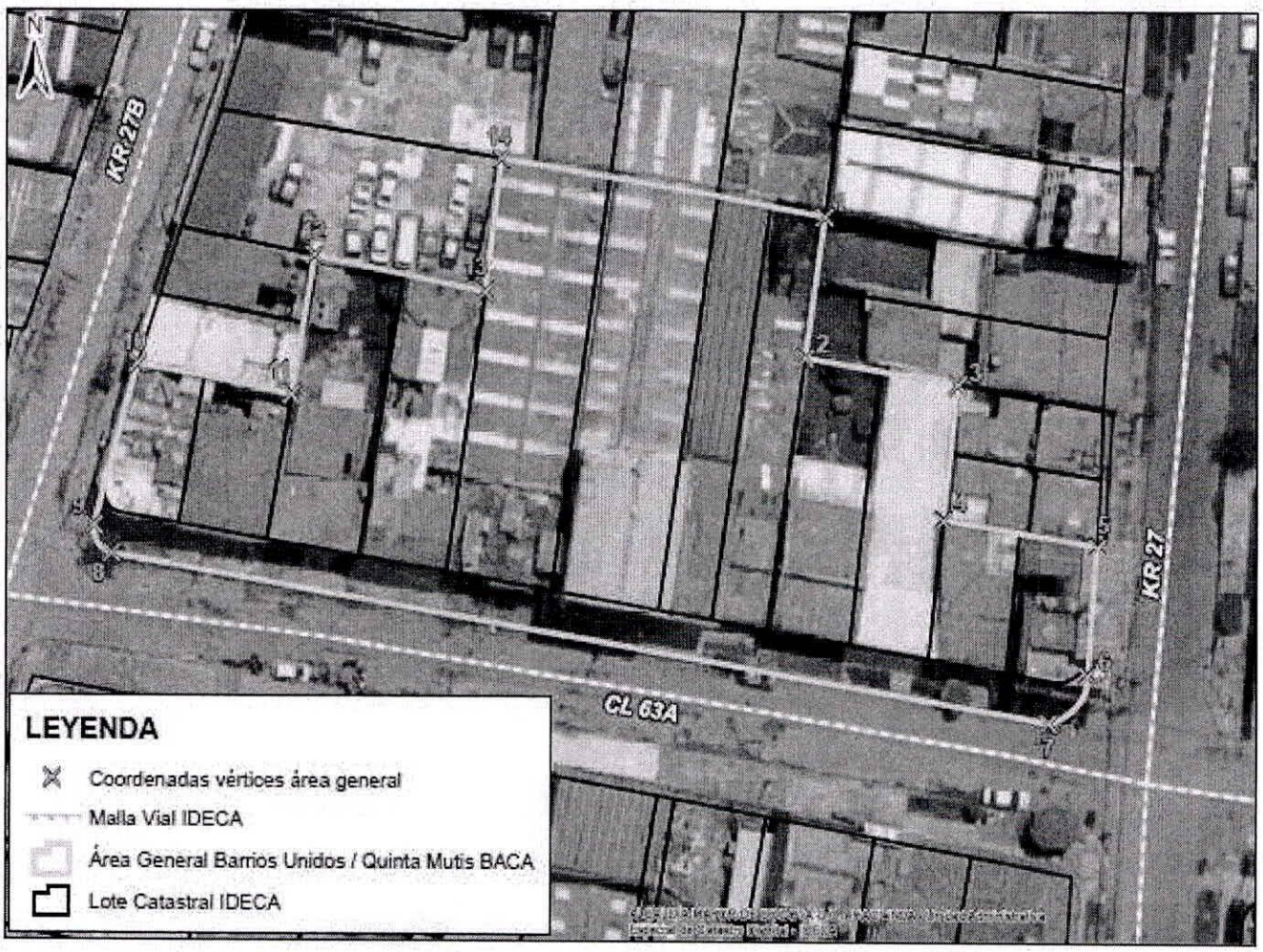
ARTÍCULO PRIMERO. - Declarar el área Barrios Unidos- Quita Mutis área en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público "Bogotá a Cielo Abierto 2.0" correspondiente esquema o plano, equivalente a 2480,05 m²en la localidad de Barrios Unidos, con sus respectivos mojones y distancias entre sí, esquema que permite individualizar técnicamente el polígono, objeto de declaración de acuerdo con la siguiente descripción:

Localidad: Barrios Unidos,

Continuación Resolución No. 093 de fecha 28 MAR 2023

Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

UPZ: Los Alcázares,
Barrio: Quinta Mutis,
Área polígono general: 2480,05 m²
Delimitación: El área del polígono de "Barrios Unidos / Quinta Mutis" está comprendida sobre la Calle 63A entre Carrera 27 y Carrera 27B.



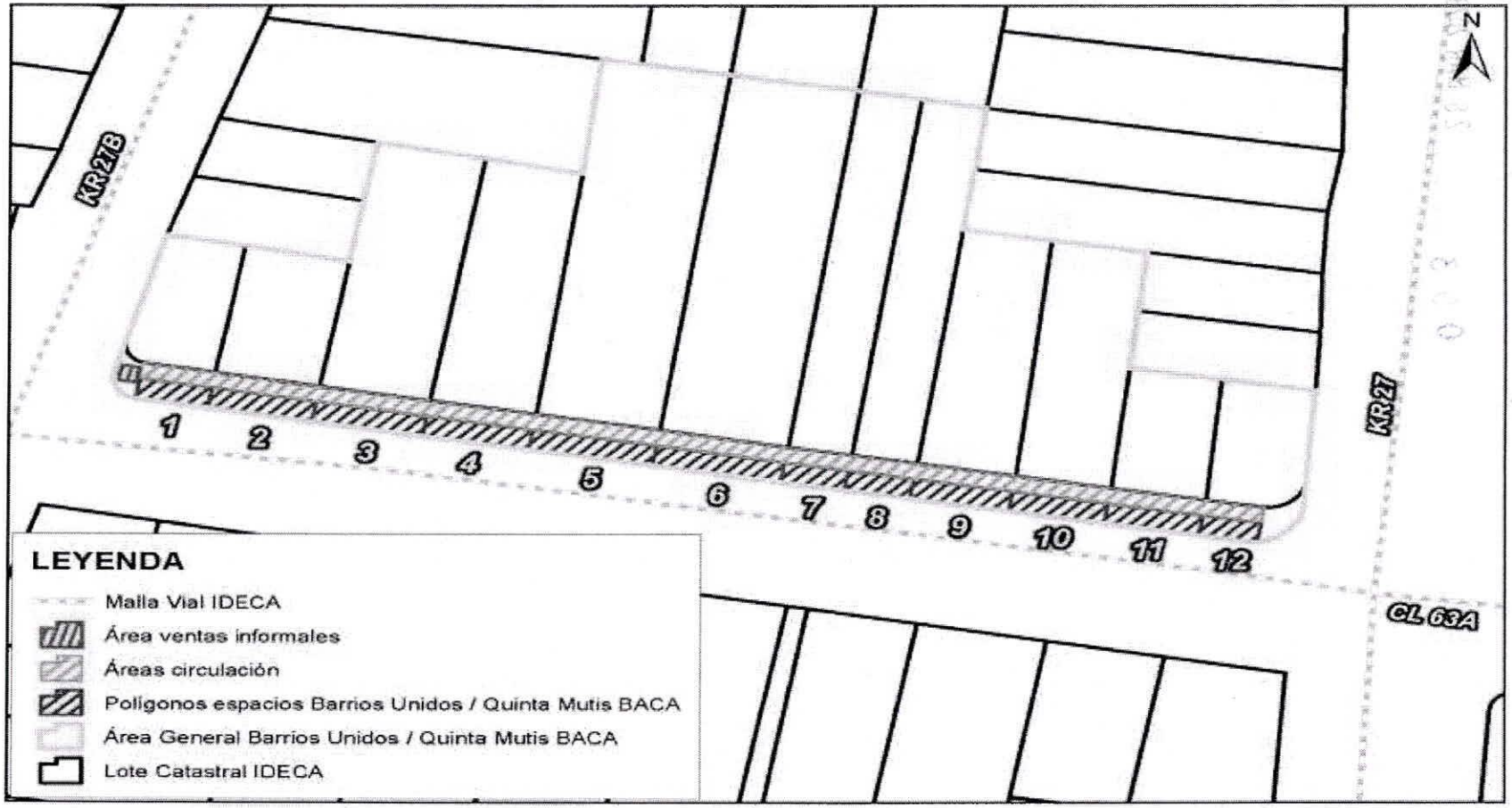
PUNTO	NOMBRE DEL ÁREA	COORDENADAS	
		Longitud (X)	Latitud (Y)
1	BARRIOS UNIDOS / QUINTA MUTIS	74° 4' 28,489" W	4° 39' 10,141" N
2		74° 4' 28,548" W	4° 39' 9,749" N
3		74° 4' 28,092" W	4° 39' 9,677" N
4		74° 4' 28,133" W	4° 39' 9,306" N
5		74° 4' 27,675" W	4° 39' 9,234" N
6		74° 4' 27,703" W	4° 39' 8,878" N
7		74° 4' 27,818" W	4° 39' 8,742" N
8		74° 4' 30,604" W	4° 39' 9,206" N
9		74° 4' 30,658" W	4° 39' 9,286" N
10		74° 4' 30,528" W	4° 39' 9,729" N
11		74° 4' 30,071" W	4° 39' 9,646" N
12		74° 4' 30,003" W	4° 39' 10,030" N
13		74° 4' 29,494" W	4° 39' 9,930" N
14		74° 4' 29,446" W	4° 39' 10,301" N

ARTÍCULO SEGUNDO. -Que el esquema del área se encuentra constituida de acuerdo con el siguiente plano:

La estrategia BACA para "Barrios Unidos / Quinta Mutis" tiene contemplados 12 espacios que pueden llegar a conformar diferentes zonas, ubicados de la siguiente manera:

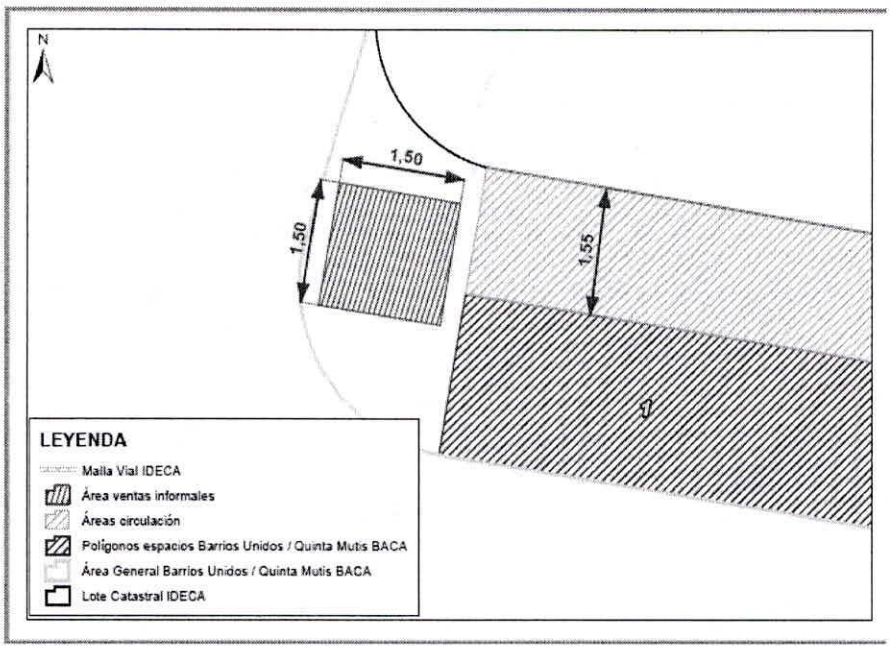
Resolución No. 093 de fecha 28 MAR 2023

Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*



Por medio de la cual se declara el área Barrios Unidos - Quinta Mutis en el marco de la estrategia de revitalización del espacio público *"Bogotá a Cielo Abierto 2.0"*

ARTÍCULO TERCERO. - Dentro del área *"Bogotá a Cielo Abierto "2.0"* se incluye actividad adicional que se desarrolla como complemento, tal como vendedores informales coordinados por el Instituto para la Económica Social - IPES como se muestra en el siguiente plano:



Dichas actividades se encuentran reguladas por el Decreto Distrital 552 de 2018 y pueden ubicarse dentro del mismo espacio público de manera coordinada, teniendo en cuenta la capacidad de carga de este, sin generar cerramientos que obstaculicen el tránsito vehicular y peatonal, bajo los criterios de razonabilidad, protección al peatón y a las personas con movilidad reducida, respeto a los residentes, inclusión, protección al comercio formal y al patrimonio cultural, y sostenibilidad de los espacios públicos autorizados.

Parágrafo: No se define polígono para el desarrollo de artistas y actividades culturales para los programas coordinados por el IDARTES en consideración a que el modelo de ocupación en el área no sugiere otra clase de actividad en el espacio público como las señaladas.

ARTÍCULO CUARTO. - El presente acto administrativo se publicará en la página web del DADEP www.dadep.gov.co.

ARTÍCULO QUINTO. - El presente acto rige a partir de la fecha de su expedición y en contra del mismo no procede recurso alguno. Dada en Bogotá, D.C., a los 28 MAR 2023

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

ARMANDO LOZANO REYES
Subdirector de Gestión Inmobiliaria y del Espacio Público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Proyectó: Laura Stefania Pinzón Quiroga - SGIEP
José Antonio González Guzmán - SGIEP

Revisaron: Diego Parra - SGIEP
Claudia Calderón - SGIEP
Yohana Montaño - Asesora SGIEP

Fecha: Febrero de 2023
Archivo: Estrategia Bogotá a cielo abierto 2.0