

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025	
ACTIVO CORRIENTE	<u>10,207,346,400.00</u>	<u>9,859,297,876.00</u>		<u>2,843,657,471.00</u>	<u>6,567,527,450.00</u>	
11 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	1,663,636.00	.00	24	CUENTAS POR PAGAR	248,939,700.00	4,327,935,747.00
1105 CAJA	1,663,636.00	.00	2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	6,099,743.00	3,622,855,454.00
110502 Caja menor	1,663,636.00	.00	240101	Bienes y servicios	.00	472,519,009.00
13 CUENTAS POR COBRAR	117,566,645.00	557,783,864.00	240102	Proyectos de inversión	6,099,743.00	3,150,336,445.00
1317 PRESTACIÓN DE SERVICIOS	3,039,392.00	477,230,348.00	2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	73,760,691.00	795,600.00
131724 Servicios de parqueadero	3,039,392.00	477,230,348.00	242401	Aportes a fondos pensionales	40,903,816.00	795,600.00
1338 SENTENCIAS, LAUDOS ARBITRALES Y CONCILIACIONES	1,903,500.00	.00	242402	Aportes a seguridad social en salud	32,856,875.00	.00
133805 Costas procesales	1,903,500.00	.00	2436	RETENCION EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	200,257.00	182,917,343.00
1384 OTRAS CUENTAS POR COBRAR	769,277,382.00	771,031,462.00	243603	Honorarios	.00	1,779,875.00
138426 Pago por cuenta de terceros	3,374,032.00	4,128,112.00	243605	Servicios	.00	14,136,053.00
138432 Responsabilidades fiscales	532,626,781.00	532,626,781.00	243608	Compras	.00	8,246,770.00
138435 Intereses de mora	233,276,569.00	234,276,569.00	243615	Rentas de Trabajo	.00	13,553,047.00
1386 DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 656,653,629.00	- 690,477,946.00	243625	Impuesto a las ventas retenido	.00	22,908,687.00
138602 Prestación de servicios	- 216,355.00	- 33,970,944.00	243627	Retención de impuesto de industria y comercio por compras	42,757.00	24,636,234.00
138690 Otras cuentas por cobrar	- 656,437,274.00	- 656,507,002.00	243690	Otras retenciones	157,500.00	97,656,677.00
15 INVENTARIOS	748,038,398.00	692,118,916.00	2440	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAGAR	87,911,798.00	19,140,698.00
			244003	Impuesto predial unificado	68,771,100.00	.00

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025			MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
1510	MERCANCIAS EN EXISTENCIA	959,279,857.00	903,360,375.00	244011	Licencias, registro y salvoconducto	35,500.00	35,500.00
151002	Terrenos	295,781,423.00	239,861,941.00	244024	Tasas	19,105,198.00	19,105,198.00
151003	Construcciones	663,498,434.00	663,498,434.00	2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	80,967,211.00	502,226,652.00
1580	DETERIORO ACUMULADO DE INVENTARIOS (CR)	- 211,241,459.00	- 211,241,459.00	249031	Gastos legales	.00	300,000.00
158002	Mercancías en existencia	- 211,241,459.00	- 211,241,459.00	249034	Aportes a escuelas industriales, institutos técnicos y ESAP	12,419,400.00	.00
19	OTROS ACTIVOS	9,340,077,721.00	8,609,395,096.00	249050	Aportes al ICBF y SENA	28,965,800.00	.00
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	361,906,668.00	607,447,676.00	249090	Otras cuentas por pagar	39,582,011.00	501,926,652.00
190508	Mantenimiento	9,508,561.00	.00	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,594,717,771.00	2,239,591,703.00
190590	Otros bienes y servicios pagados por anticipado	352,398,107.00	607,447,676.00	2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	2,594,717,771.00	2,239,591,703.00
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	7,290,076,073.00	6,077,145,138.00	251101	Nómina por pagar	.00	5,836,350.00
190801	En administración	7,290,076,073.00	6,077,145,138.00	251102	Cesantías	189,492,671.00	886,551,176.00
1930	BIENES RECIBIDOS EN FORMA DE PAGO	1,694,788,810.00	1,931,496,112.00	251103	Intereses sobre cesantías	5,541,709.00	106,386,141.00
193002	Inmuebles	1,694,788,810.00	1,931,496,112.00	251104	Vacaciones	805,733,772.00	640,686,594.00
1935	DETERIORO ACUMULADO DE BIENES RECIBIDOS EN FORMA DE PAGO (CR)	- 6,693,830.00	- 6,693,830.00	251105	Prima de vacaciones	575,071,990.00	460,725,510.00
193502	Inmuebles	- 6,693,830.00	- 6,693,830.00	251106	Prima de servicios	470,108,684.00	.00
				251107	Prima de navidad	190,683,510.00	.00
				251109	Bonificaciones	143,364,659.00	137,288,932.00
				251111	Aportes a riesgos laborales	14,328,800.00	208,200.00

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		
			251122	Aportes a fondos pensionales - empleador	97,931,925.00	1,908,800.00	
			251123	Aportes a seguridad social en salud - empleador	69,363,951.00	.00	
			251124	Aportes a cajas de compensación familiar	33,096,100.00	.00	
ACTIVO NO CORRIENTE	<u>183,238,924,280,032.00</u>	<u>181,690,623,337,858.00</u>		PASIVO NO CORRIENTE	<u>65,010,932,880.00</u>	<u>65,318,344,561.00</u>	
13	CUENTAS POR COBRAR	1,333,559,500.00	1,332,659,500.00	25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	474,612,874.00	600,122,988.00
1385	CUENTAS POR COBRAR DE DIFÍCIL RECAUDO	4,154,070,265.00	4,153,170,265.00	2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	474,612,874.00	600,122,988.00
138515	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	1,012,778,859.00	1,012,778,859.00	251290	Otros beneficios a los empleados a largo plazo	474,612,874.00	600,122,988.00
138520	Sentencias, laudos arbitrales y conciliaciones extrajudiciales a favor de la entidad	222,210,076.00	221,310,076.00	27	PROVISIONES	292,749,589.00	21,054,770.00
138590	Otras cuentas por cobrar de difícil recaudo	2,919,081,330.00	2,919,081,330.00	2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	292,749,589.00	21,054,770.00
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	- 2,820,510,765.00	- 2,820,510,765.00	270103	Administrativas	36,620,505.00	20,328,581.00
138614	Contribuciones, tasas e ingresos no tributarios	- 605,683,301.00	- 605,683,301.00	270190	Otros litigios y demandas	256,129,084.00	726,189.00
138619	Sentencias, laudos arbitrales y conciliaciones extrajudiciales a	- 110,660,461.00	- 110,660,461.00	29	OTROS PASIVOS	64,243,570,417.00	64,697,166,803.00
138690	Otras cuentas por cobrar	- 2,104,167,003.00	- 2,104,167,003.00	2990	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	64,243,570,417.00	64,697,166,803.00
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	6,041,041,521,603.00	6,030,659,264,872.00	299004	Ingreso diferido por concesiones - concedente	64,243,570,417.00	64,697,166,803.00
1605	TERRENOS	2,224,367,402,029.00	2,222,330,207,619.00				
				Total Pasivo	<u>67,854,590,351.00</u>	<u>71,885,872,011.00</u>	

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025			MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
160501	Urbanos	2,100,225,827,929.00	2,098,818,923,559.00	3	PATRIMONIO		
160502	Rurales	18,805,443,827.00	18,805,443,827.00	31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	183,181,277,036,081.00	181,628,596,763,723.00
160504	Terrenos pendientes de legalizar	35,414,605,722.00	34,715,006,682.00	3105	CAPITAL FISCAL	- 975,345,207,391.57	- 975,345,207,391.57
160506	Terrenos con uso futuro indeterminado	69,921,524,551.00	69,990,833,551.00	310506	Capital Fiscal	- 975,345,207,391.57	- 975,345,207,391.57
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	2,004,525,030.00	2,004,525,030.00	3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	182,604,146,941,053.57	177,936,889,814,786.57
163701	Terrenos	2,004,525,030.00	2,004,525,030.00	310901	Utilidades o excedentes acumulados	182,604,146,941,053.57	177,936,889,814,786.57
1640	EDIFICACIONES	4,069,641,789,976.00	4,043,747,918,885.00	3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	1,552,475,302,419.00	4,667,052,156,328.00
164001	Edificios y casas	658,009,969,622.00	656,420,093,767.00	311001	Utilidad o excedente del ejercicio	1,552,475,302,419.00	4,667,052,156,328.00
164002	Oficinas	92,539,657,989.00	92,539,657,989.00		Total Patrimonio	<u>183,181,277,036,081.00</u>	<u>181,628,596,763,723.00</u>
164004	Locales	33,021,961,887.00	28,465,147,807.00				
164007	Salas de exhibición, conferencias y ventas	541,924,020.00	541,924,020.00				
164009	Colegios y escuelas	2,230,201,608,098.00	2,208,479,574,942.00				
164010	Clinicas y hospitales	3,390,075,560.00	3,390,075,560.00				
164017	Parqueaderos y garajes	2,775,561,976.00	2,775,561,976.00				
164018	Bodegas	55,265,699,900.00	55,265,699,900.00				
164019	Instalaciones deportivas y recreacionales	900,554,521.00	900,554,521.00				
164027	Edificaciones pendientes de legalizar	47,271,361,961.00	49,246,213,961.00				

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
164032	Edificaciones con uso futuro indeterminado	861,808,678,152.00	861,808,678,152.00		
164090	Otras edificaciones	83,914,736,290.00	83,914,736,290.00		
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	75,292,392.00	75,292,392.00		
165590	Otra maquinaria y equipo	75,292,392.00	75,292,392.00		
1660	EQUIPO MÉDICO Y CIENTÍFICO	5,569,200.00	5,569,200.00		
166090	Otro equipo médico y científico	5,569,200.00	5,569,200.00		
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	490,598,702.00	490,598,702.00		
166501	Muebles y enseres	58,351,610.00	58,351,610.00		
166590	Otros muebles, enseres y equipo de oficina	432,247,092.00	432,247,092.00		
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	3,178,032,419.00	3,178,032,419.00		
167001	Equipo de comunicación	42,077,091.00	42,077,091.00		
167002	Equipo de computación	3,109,220,911.00	3,109,220,911.00		
167090	Otros Equipos de Comunicación y Computación	26,734,417.00	26,734,417.00		
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	85,960,724.00	85,960,724.00		
167502	Terrestre	85,960,724.00	85,960,724.00		
1683	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO EN CONCESIÓN	90,761,146,258.00	90,417,027,881.00		
168302	Edificaciones	37,488,666,017.00	37,488,666,017.00		

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
168390	Otras propiedades, planta y equipo en concesión	53,272,480,241.00	52,928,361,864.00		
1685	DEPRECIACION ACUMULADA (CR)	- 346,929,417,314.00	- 329,036,490,167.00		
168501	Edificaciones	- 321,687,453,202.00	- 304,776,691,644.00		
168504	Maquinaria y equipo	- 39,674,846.00	- 37,275,243.00		
168505	Equipo médico y científico	- 460,794.00	- 323,471.00		
168506	Muebles, enseres y equipo de oficina	- 110,063,456.00	- 96,884,311.00		
168507	Equipos de comunicación y computación	- 2,626,060,133.00	- 2,568,819,796.00		
168508	Equipos de transporte, tracción y elevación	- 52,686,837.00	- 51,705,306.00		
168516	Propiedades, planta y equipo en concesión	- 22,413,018,046.00	- 21,504,790,396.00		
1695	DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	- 2,639,377,813.00	- 2,639,377,813.00		
169505	Edificaciones	- 2,638,936,872.00	- 2,638,936,872.00		
169511	Equipos de comunicación y computación	- 440,941.00	- 440,941.00		
17	BIENES DE USO PÚBLICO E HISTÓRICOS Y CULTURALES	177,195,950,378,003.00	175,658,023,209,067.00		
1710	BIENES DE USO PUBLICO EN SERVICIO	177,166,804,491,732.00	175,628,877,322,796.00		
171014	Terrenos	177,166,804,491,732.00	175,628,877,322,796.00		
1711	BIENES DE USO PÚBLICO EN SERVICIO CONCESIONES	29,145,886,271.00	29,145,886,271.00		
171106	Terrenos	29,145,886,271.00	29,145,886,271.00		

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
19	OTROS ACTIVOS	598,820,926.00	608,204,419.00			
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	1,973,123,832.00	1,973,123,832.00			
197007	Licencias	452,243,832.00	452,243,832.00			
197008	Softw ares	1,520,880,000.00	1,520,880,000.00			
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	- 1,374,302,906.00	- 1,364,919,413.00			
197507	Licencias	- 58,537,922.00	- 56,637,343.00			
197508	Softw ares	- 1,315,764,984.00	- 1,308,282,070.00			
Total Activo		<u>183,249,131,626,432.00</u>	<u>181,700,482,635,734.00</u>	Total Pasivo + Patrimonio	<u>183,249,131,626,432.00</u>	<u>181,700,482,635,734.00</u>

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

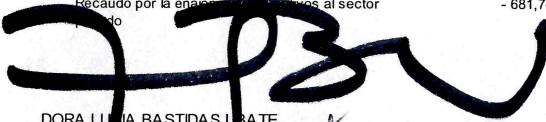
(Cifras en pesos)

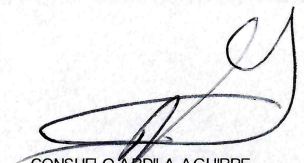
	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025		MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
8	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	.00	9	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	.00
81	ACTIVOS CONTINGENTES	724,524,458,874.00	91	PASIVOS CONTINGENTES	87,249,112,259.00
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	31,436,693,591.00	9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	87,158,012,259.00
812001	Cíviles	23,292,734,174.00	912001	Cíviles	1,771,801,239.00
812004	Administrativas	8,143,959,417.00	912002	Laborales	725,122,465.00
8190	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	693,087,765,283.00	912004	Administrativos	84,661,088,555.00
819090	Otros activos contingentes	693,087,765,283.00	9190	OTROS PASIVOS CONTINGENTES	91,100,000.00
83	DEUDORAS DE CONTROL	9,221,885,706,842.00	919090	Otros pasivos contingentes	91,100,000.00
8347	BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	9,221,203,957,590.00	99	ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	- 87,249,112,259.00
834704	Propiedades, planta y equipo	510,050,484,124.00	9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	- 87,249,112,259.00
834706	Bienes de uso público	7,853,365,174.00	990505	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	- 87,158,012,259.00
834790	Otros bienes entregados a terceros	8,703,300,108,292.00	990590	Otros pasivos contingentes por el contrario	- 91,100,000.00
8354	RECAUDO POR LA ENAJENACIÓN DE ACTIVOS AL SECTOR PRIVADO	681,749,252.00			
835402	Bienes inmuebles	453,504,194.00			
835403	Bienes muebles	228,245,058.00			
89	DEUDORAS POR CONTRA (CR)	- 9,946,410,165,716.00			
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	- 724,524,458,874.00			
890506	Litigios y mecanismos alternativos de solución de conflictos	- 31,436,693,591.00			

BOGOTA DISTRITO CAPITAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVA
DADEP
A MARZO 31

(Cifras en pesos)

	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025	MARZO/2026	DICIEMBRE/2025
890590	Otros activos contingentes por contra	- 693,087,765,283.00	- 692,751,338,463.00	
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	- 9,221,885,706,842.00	- 9,214,843,869,001.00	
891518	Bienes entregados a terceros	- 9,221,203,957,590.00	- 9,214,517,352,254.00	
891528	Recaudo por la enajenación de bienes al sector	- 681,749,252.00	- 326,516,747.00	


DORA LUJAN BASTIDAS USATE
Directora
CC:51960124


CONSUELO ARDILA AGUIRRE
Profesional Especializado -Contador-
TP 79963-T CC: 52195552