

Al contestar cite este número:  
Radicado DADEP No. 20263010185511



Bogotá D.C., 2026-09-29  
301 SGIEP

PUBLICACION EN CARTELERA

Señor  
**ANONIMO**  
Ciudad

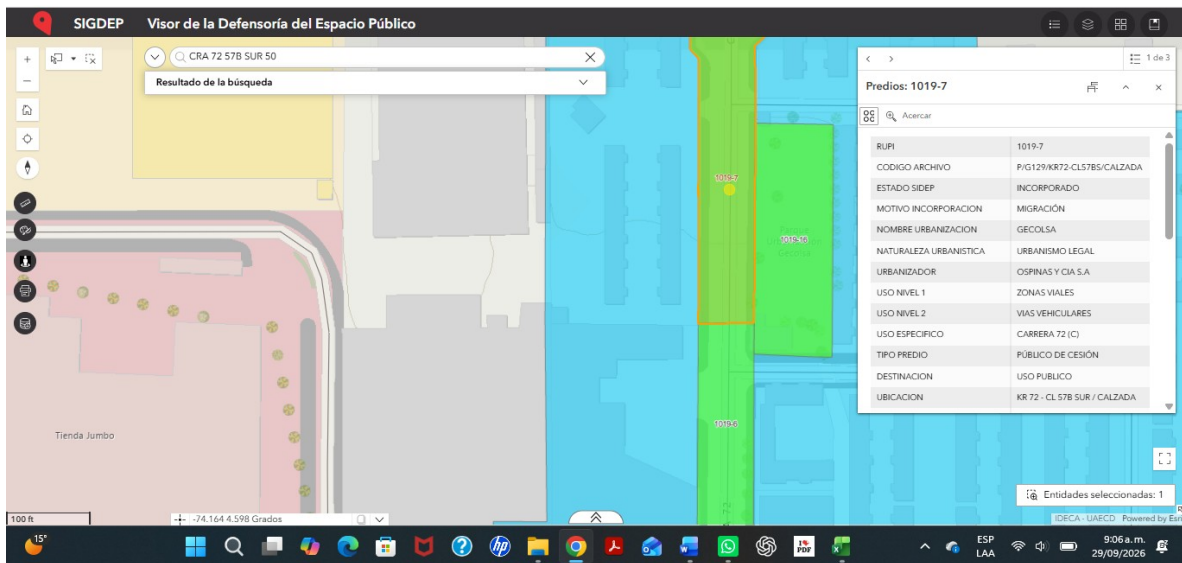
**REFERENCIA:** Radicado DADEP 20264000274042 del 2026-09-14

**ASUNTO:** Respuesta Requerimiento 4499922026 Ocupación Indevida del Espacio Público en la Localidad de Bosa.

Cordial saludo.

El Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), en atención al traslado de la petición realizada por la Alcaldía Local de Bosa relacionada con petición de ciudadano anónimo donde manifiesta "(...) ASUNTO: DENUNCIA POR OCUPACION ILEGAL DEL ESPACIO PUBLICO Y OBSTRUCCION DE VIA VEHICULAR. DESCRIPCION DE LOS HECHOS: DE MANERA ATENTA, INTERONGO UNA DENUNCIA PENAL Y POLICIVA POR LA OCUPACION INDEBIDA DEL ESPACIO PUBLICO EN LA LOCALIDAD DE BOSA. LA ADMINISTRACION DEL PARQUE RESIDENCIAL SURBANA INSTALO DE FORMA ILEGAL E INCONSULTA UNÁ SERIE DE TANQUES METALICOS DIRECTAMENTE SOBRE LA CALLE / VIA PUBLICA, JUSTO AL EXTERIOR DE LA COPROPIEDAD. ESTOS ELEMENTOS OBSTRUYEN POR COMPLETO EL PASO DE VEHICULOS, LIMITANDO LA LIBRE MOVILIDAD DE LOS RESIDENTES DEL SECTOR Y VIOLANDO LAS NORMAS URBANISTICAS DISTRITALES. NINGUNA ADMINISTRACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL CUENTA CON PERMISOS DEL DADEP NI DE PLANEACION PARA ADUEÑARSE DE LA MALLA VIAL UBICACION EXACTA: CRA 72 57B SUR 50 PARQUE RESIDENCIAL SURBANA ETAPAS 1,2,3,4,5 Y 6 BARRIO OLARTE, LOCALIDAD DE BOSA. SOLICITUD: SOLICITO QUE LOS INSPECTORES DE POLICIA DE LA ALCALDIA LOCAL DE BOSA PROGRAMEN UNA VISITA DE VERIFICACION, ABRAN EL PROCESO SANCIONATORIO CORRESPONDIENTE A LA ADMINISTRACION DEL CONJUNTO Y ORDENEN EL DESMONTE INMEDIATO DE DICHAS ESTRUCTURAS METALICAS. (...) (SIC) ...", le informa:

De acuerdo con los hechos, realizada la consulta de la dirección reportada en la petición CRA 72 57B SUR 50 – Localidad de Bosa en los aplicativos del espacio Público SIGDEP, SIDEPE 2.0, se registra la siguiente imagen de ubicación, donde se evidencia la dirección reportada sobre el predio público de cesión, de la urbanización Gecolsa, con código RUPI (Registro Único de Patrimonio Inmobiliario) 1019-7 cuyo uso nivel 1 zonas viales y uso nivel 2 zonas vehiculares, así:



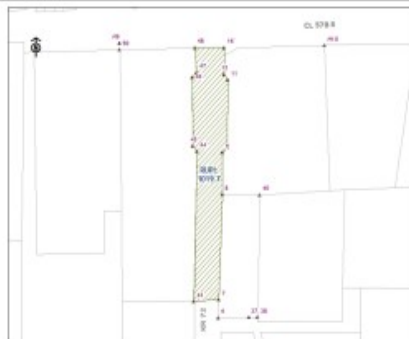
Visor SIGDEP 29-09-2026

### Seleccionar predio

|                |                                                            |                |                                          |
|----------------|------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------|
| Busqueda       | <input type="text" value="1019-7, ZONAS VIALES, GECOLSA"/> |                |                                          |
| RUPI Urban.    | <input type="text" value="1019"/>                          | No. Predio     | <input type="text" value="7"/>           |
| Nombre Urban.  | <input type="text" value="GECOLSA"/>                       |                |                                          |
| Cod. Archivo   | <input type="text" value="P/G129/KR72-CL57BS/CALZADA"/>    |                |                                          |
| Tipo Predio    | <input type="text" value="PÚBLICO DE CESIÓN"/>             | CHIP           | <input type="text"/>                     |
| Uso Nivel 1    | <input type="text" value="ZONAS VIALES"/>                  |                |                                          |
| Uso Nivel 2    | <input type="text" value="VIAS VEHICULARES"/>              |                |                                          |
| Nom/Ubicación  | <input type="text" value="KR 72 - CL 57B SUR / CALZADA"/>  |                |                                          |
| Código Sector  | <input type="text"/>                                       | Ced. Catastral | <input type="text"/>                     |
| Matrícula Inm. | <input type="text" value="50S-40445666"/>                  | Estado         | <input type="text" value="INCORPORADO"/> |

Visor SIDE 2.0 / 29-09-2026

**CERTIFICACIÓN DE BIENES DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DISTRITAL - SECTOR CENTRAL**

| INFORMACIÓN CATASTRAL                                                                                    |                                                                                                                            |                                                                                    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| (Fuente: Sistema de Información Catastral - Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAEC) |                                                                                                                            |                                                                                    |  |
| NOMENCLATURA                                                                                             | No registra información                                                                                                    | LOCALIZACIÓN CARTOGRÁFICA                                                          |  |
| LOCALIDAD                                                                                                | Bosa                                                                                                                       |  |  |
| BARRIO CATASTRAL                                                                                         | 004538 Clarte                                                                                                              |                                                                                    |  |
| CÓDIGO DE SECTOR                                                                                         | No registra información                                                                                                    |                                                                                    |  |
| CÓDIGO CHIP                                                                                              | No registra información                                                                                                    |                                                                                    |  |
| INFORMACIÓN URBANÍSTICA                                                                                  |                                                                                                                            |                                                                                    |  |
| (Fuente: Secretaría Distrital de Planeación - SDP * Curadurías Urbanas)                                  |                                                                                                                            |                                                                                    |  |
| URBANIZACIÓN                                                                                             | Gecolsa                                                                                                                    |                                                                                    |  |
| PLANO No                                                                                                 | B.27614-03                                                                                                                 |                                                                                    |  |
| DOCUMENTO DE APROBACIÓN                                                                                  | Resolución Número 0410 del 05 de marzo de 1996 emitida por DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN DISTRITAL - AHORA SDP | Fuente: Mapa Digital -UAEC                                                         |  |

| INFORMACIÓN DEL REGISTRO ÚNICO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO - RUP                   |                                                                                                                      |      |        | DESTINACIÓN            | USO PÚBLICO                            |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| (Fuente: Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público - DADEP) |                                                                                                                      |      |        |                        |                                        |                                                   |
| CÓDIGO RUP                                                                         | No. URB.                                                                                                             | 1019 | PREDIO | 7                      | USO                                    | Zonas Viales - Vías Vehiculares - Carrera 72 (c). |
| UBICACIÓN                                                                          | KR 72 - CL 57B SUR / CALZADA                                                                                         |      |        | ÁREA (m2)              | 3823.77 según Folio No. 505-40445666   |                                                   |
| ACTA                                                                               | Acta de Modificación Número 141 del 24 de diciembre de 2014. Acta de Corrección Número 082 del 22 de mayo de 2007    |      |        | MOJONES                | 7,8,9,10,11,12,16',48,47,46,45,44,43,7 |                                                   |
| DOCUMENTO DE TRANSFERENCIA                                                         | Escritura de Declaración de Propiedad Pública Número 591 del 22 de febrero de 2005 Notaria 51 de la ciudad de Bogotá |      |        | MATRÍCULA INMOBILIARIA | 505-40445666                           |                                                   |
| OBSERVACIONES                                                                      |                                                                                                                      |      |        |                        |                                        |                                                   |

En virtud del libro 45, folios 7, Acuerdo 88 de 1999, sus modificatorias, por el Decreto Distrital 438 de 2007, con base en la Declaración de Bienes Inmuebles, se declara los inmuebles como:

Visor SIDEPA 2.0 / 29-09-2026

Ahora bien, al tratarse de invasión de espacio público en zonas viales y vías vehiculares de acuerdo al uso del predio incorporado al inventario del Distrito Capital, y de obstáculos (tanques metálicos) que obstruyen el paso vehicular y limitan la movilidad peatonal y de conformidad con el marco normativo vigente y las atribuciones legales de esta entidad, la Defensoría del Espacio Público no cuenta con competencia directa para intervenir en los hechos reportados, toda vez que las facultades policivas y de imposición de medidas correctivas frente a ocupaciones indebidas del espacio público están legalmente asignadas a las Alcaldías Locales y a la Policía Nacional y a los inspectores de convivencia y Paz de la localidad de Kennedy, conforme lo establecen el artículo 86 del Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 140 de la Ley 1801 de 2016, artículo 135 integridad urbanística y el Acuerdo 735 de 2019. Por lo tanto, esta actuación deberá ser adelantada por las autoridades competentes en ejercicio de sus funciones en aras de verificar los hechos reportados en la petición.

Así las cosas, **Se conmina a la Alcaldía Local de Bosa y la Policía Nacional**, como autoridades competentes en materia de inspección, vigilancia y control (IVC), para que en ejercicio de sus funciones:

1. Realice operativo de IVC con las entidades competentes en el sector reportado CRA 72 57B SUR 50 – Localidad de Bosa y se verifique el cumplimiento de la normatividad art. 140 del cuidado y la protección del espacio público de la Ley 1801 de 2016 y proceda a recuperar el espacio público indebidamente ocupado de acuerdo al uso del predio como zonas viales y vías vehiculares y garantice el paso seguro de los peatones en el entorno
2. Determine si existen otros comportamientos contrarios y se someta a reparto en las inspecciones locales para iniciar los procedimientos policivos que conduzcan a la restitución de este espacio público actualmente ocupado de manera indebida por particulares, comunicando el número de actuación e inspección asignada.

A su vez, se remitirá por competencia a la **Secretaría de Movilidad** (parqueo indebido de vehículos en vía pública o accesos que obstaculizan el paso peatonal y/o vehicular manera indebida) para que de acuerdo a sus competencias se mitiguen los impactos de parqueo ilegal y congestión vehicular y brinden respuesta de fondo al peticionario con copia a esta entidad.

Por lo anterior, se traslada su petición a esa entidad para que resuelva de fondo lo solicitado.

Resaltamos que los procesos adelantados por la Defensoría del Espacio Público se articulan institucionalmente para salvaguardar los derechos de los ciudadanos y fomentar una comprensión integral del espacio público.

Atentamente



**DANIEL EDUARDO SANDOVAL CASALLAS**

Subdirector (E) de Gestión Inmobiliaria y Espacio Público.

Copia:

Copia:

Alcaldía Local de Bosa  
[alcalde.Bosa@gobiernobogota.gov.co](mailto:alcalde.Bosa@gobiernobogota.gov.co)  
Espacio Público IVC -calles

Policía Nacional  
Correo electrónico: [mebog.e8@policia.gov.co](mailto:mebog.e8@policia.gov.co)

Secretaría Distrital de Movilidad  
Correo electrónico: [radicacionentidades@movilidadbogota.gov.co](mailto:radicacionentidades@movilidadbogota.gov.co)

Proyectó Rocío Goyes Moran. Abogada Contratista SGIEP Rgm  
Revisó: Claudia Poveda Fandiño Profesional Especializado SGIEP



DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA  
DEFENSORÍA DEL ESPACIO PÚBLICO

Clara Inés Albino Rodríguez Contratista SGIEP   
Código 30038

